



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«БОГУРАЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУРАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2026 № 78

х. Богураев

О подготовке жилищного фонда,
объектов инженерной и социальной инфраструктуры
Богураевского сельского поселения
к эксплуатации в осенне-зимний период 2026-2027 годов

Во исполнение постановления Администрации Ростовской области от 12.04.2011 № 193 «О подготовке жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры городских округов и муниципальных районов Ростовской области к эксплуатации в осенне-зимний период», в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры Богураевского сельского поселения, входящего в состав Белокалитвинского района, к эксплуатации в осенне-зимний период 2026-2027 годов, Администрация Богураевского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить мероприятия по подготовке жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2026-2027 годов по Богураевскому сельскому поселению согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить мероприятия по подготовке объектов инженерной инфраструктуры к эксплуатации в осенне-зимний период 2026-2027 годов по Богураевскому сельскому поселению согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить мероприятия по подготовке объектов социальной инфраструктуры к эксплуатации в осенне-зимний период 2026-2027 годов по Богураевскому сельскому поселению согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Обеспечить контроль:

4.1. За проведением мероприятий по подготовке жилищного фонда объектов инженерной и социальной инфраструктуры к эксплуатации в осенне-зимний период;

4.2. За созданием аварийного запаса материалов и сезонной заготовкой топлива на объектах инженерной и социальной инфраструктуры;

4.3. За ежедневным предоставлением специалистом отдела муниципального хозяйства Администрации Богураевского сельского поселения в отдел жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации Белокалитвинского района (далее ЖКХ) информации о включении систем теплоснабжения объектов коммунально-бытового и социально-культурного назначения по форме согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

5. Рекомендовать руководителям организаций независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности в целях обеспечения нормальной работы организаций энерго- и водоснабжения принимать необходимые меры по погашению задолженности за потребленные топливно-энергетические и водные ресурсы.

6. Рекомендовать организациям энерго- и водоснабжения, организациям, предоставляющим коммунальные услуги населению (управляющим компаниям, товариществам собственников жилья) независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности:

6.1. Обеспечить выполнение объёмов утверждённых мероприятий;

6.2. Оформить готовность котельных, тепловых сетей, водопроводных сетей, жилых домов, независимо от формы управления, к работе в зимних условиях актами и паспортами готовности, подписанными ООО «ДТС» в срок до 01.11.2026 года.

6.3. Обеспечить качественную подготовку к эксплуатации в осенне-зимний период объектов социальной инфраструктуры независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности;

6.4. Оформить готовность объектов к эксплуатации в осенне-зимний период свидетельствами, подписанными представителями Каменского отдела по энергетическому надзору в срок до 01.10.2026 года.

7. Специалисту первой категории сектора муниципального хозяйства Администрации Богураевского сельского поселения Денисовой Л.В.:

7.1. Представлять отчет по Богураевскому сельскому поселению по форме 1-ЖКХ (зима) в отдел ЖКХ Администрации Белокалитвинского района;

7.2. Организовать с момента принятия решения о начале отопительного периода поселением ежедневный сбор информации и составления отчета по Богураевскому сельскому поселению о включении систем теплоснабжения объектов коммунально-бытового и социально-культурного назначения согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

8. Создать комиссию по координации совместных действий и контролю за проведением подготовки жилищного фонда, объектов инженерной и

социальной инфраструктуры Богураевского сельского поселения к эксплуатации в осенне-зимний период 2026-2027 годов в составе согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

9. Контроль за исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
Богураевского сельского
поселения



В.П. Белоконев

1. План мероприятий жилищного фонда ООО «Стройком»
в осенне-зимний период 2026-2027 годов по Богурьевскому сельскому поселению

№ п/п	Наименование объекта	Планируемые мероприятия	Сумма средств (тыс.руб)	Источник финансирования (тыс.руб)			Сроки выполнения
				Областной бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6	7	8
Богурьевское сельское поселение							
1	х. Богурьев, ул. Камнедобытчиков, д. 4	Промывка и гидравлическое испытание ЦСО	12,5	-	-	15,5	21.05.2026
		Ревизия запорной арматуры	2,9	-	-	2,9	21.05.2026
		Закрытие теплового контура	12,2	-	-	12,2	21.05.2026
	Итого:		27,6	-	-	27,6	
2	х. Богурьев, ул. Камнедобытчиков, д. 6	Промывка и гидравлическое испытание ЦСО	12,5	-	-	15,5	21.05.2026

		Ревизия запорной арматуры	2,9	-	-	2,9	21.05.2026
		Закрытие теплового контура	12,2	-	-	12,2	21.05.2026
	Итого:		27,6	-	-	27,6	
3	х. Богураев, ул. Камнедобытчиков, д. 9	Промывка и гидравлическое испытание ЦСО	12,5	-	-	15,5	22.05.2026
		Ревизия запорной арматуры	2,9	-	-	2,9	22.05.2026
		Закрытие теплового контура	12,2	-	-	12,2	22.05.2026
	Итого:		27,6	-	-	27,6	
4	х. Богураев, ул. Камнедобытчиков, д. 13	Промывка и гидравлическое испытание ЦСО	12,5	-	-	15,5	22.05.2026
		Ревизия запорной арматуры	2,9	-	-	2,9	22.05.2026
		Закрытие теплового контура	12,2	-	-	12,2	22.05.2026
	Итого:		27,6	-	-	27,6	
5	х. Богураев, ул. Мирная, д. 1	Промывка и гидравлическое испытание ЦСО	12,5	-	-	15,5	25.05.2026
		Ревизия запорной арматуры	2,9	-	-	2,9	25.05.2026
		Закрытие теплового контура	12,2	-	-	12,2	25.05.2026
	Итого:		27,6	-	-	27,6	

6	х. Богураев, ул. Мирная, д. 4	Промывка и гидравлическое испытание ЦСО	12,5	-	-	15,5	25.05.2026
		Ревизия запорной арматуры	2,9	-	-	2,9	25.05.2026
		Закрытие теплового контура	12,2	-	-	12,2	25.05.2026
	Итого:		27,6	-	-	27,6	
7	х. Богураев, ул. Центральная, д. 94	Промывка и гидравлическое испытание ЦСО	12,5	-	-	15,5	25.05.2026
		Ревизия запорной арматуры	2,9	-	-	2,9	25.05.2026
		Закрытие теплового контура	12,2	-	-	12,2	25.05.2026
	Итого:		27,6	-	-	27,6	
8	п.Бондарный, ул. Заповедная, д.16	Промывка и гидравлическое испытание ЦСО	12,5	-	-	15,5	26.05.2026
		Ревизия запорной арматуры	2,9	-	-	2,9	26.05.2026
		Закрытие теплового контура	12,2	-	-	12,2	26.05.2026
	Итого:		27,6	-	-	27,6	
9	п.Бондарный, ул. Заповедная, д.17	Промывка и гидравлическое испытание ЦСО	12,5	-	-	15,5	26.05.2026
		Ревизия запорной арматуры	2,9	-	-	2,9	26.05.2026
		Закрытие теплового контура	12,2	-	-	12,2	26.05.2026

	Итого:		27,6	-	-	27,6	
		Промывка и гидравлическое испытание ЦСО	12,5	-	-	15,5	26.05.2026
10	п.Бондарный, ул. Заповедная, д.18	Ревизия запорной арматуры	2,9	-	-	2,9	26.05.2026
		Закрытие теплового контура	12,2	-	-	12,2	26.05.2026
	Итого:		27,6	-	-	27,6	
11		Обучение ответственных лиц за тепло/электротехнологическое хозяйство	6,8	-	-	6,8	01.09.2026
	Итого:		283,2			283,2	



Handwritten signature in blue ink.

Ведущий специалист

Н.Ф.Пономарева

Мероприятия
по подготовке объектов инженерной инфраструктуры
к эксплуатации в осенне-зимний период 2026-2027 годов
по Богурьевскому сельскому поселению

№ п/п	Наименование объекта	Планируемые мероприятия	Сумма средств (тыс.руб)	Источник финансирования (тыс.руб)			Сроки выполнения
				Областно й бюджет	Местный бюджет	Внебюджетн ые средства	
1	2	3	4	5	6	7	8
Богурьевское сельское поселение							
1	Котельная №10: х. Богурьев, пер. Школьный, 2	Текущий ремонт котельного оборудования (2шт).	-	-	-	Собственные средства	01.09.2026
2	Котельная №14: п.Бондарный, ул. Заповедная, 14а	Текущий ремонт котельного оборудования (4шт).	-	-	-	Собственные средства	01.09.2026
3	Котельная №15: х. Богурьев, ул. Камнедобытчиков, 15а	Текущий ремонт тепловых сетей (18 п.м.)	-	-	-	Собственные средства	01.09.2026
4	Котельная №16: х. Богурьев, ул. Мирная, 16а	Текущий ремонт тепловых сетей (16 п.м.)	-	-	-	Собственные средства	01.09.2026



Ведущий специалист

Н.Ф. Пономарева

Мероприятия

по подготовке объектов социальной инфраструктуры
к эксплуатации в осенне-зимний период 2026-2027 годов
по Богурьевскому сельскому поселению

Приложение № 3
к постановлению Администрации
Богурьевского сельского поселения
от 05.2026 № 74

№ п/п	Наименование объекта	Планируемые мероприятия	Сумма средств (тыс.руб)	Источник финансирования (тыс.руб)			Сроки выполнения
				Областно й бюджет	Местный бюджет	Внебюджетн ые средства	
1	2	3	4	5	6	7	8
Богурьевское сельское поселение							
1	МБОУ Богурьевская СОШ	Промывка, опрессовка	0,0	0,0	0,0	0,0	01.09.2026
		Обслуживание теплосчетчика	7,9	0,0	7,9	0,0	01.09.2026
		Обследование дымоходов	0,0	0,0	0,0	0,0	01.09.2026
		Проверка электрооборудова ния	2,8	0,0	2,8	0,0	01.09.2026
		Обслуживание котельной	0,0	0,0	0,0	0,0	31.12.2026
		Обучение техперсонала	8,0	0,0	8,0	0,0	01.09.2026
		Поставка угля	0,0	0,0	0,0	0,0	15.10.2026

	Итого:	Промывка, опрессовка	18,7	0,0	18,7	0,0	01.09.2026
		Обслуживание теплосчетчика	16,2	0,0	16,2	0,0	01.09.2026
		Обследование дымоходов	0,0	0,0	0,0	0,0	01.09.2026
		Проверка электрооборудования	4,0	0,0	4,0	0,0	01.09.2026
		Обслуживание котельной	84,0	0,0	84,0	0,0	31.12.2026
2	МБОУ Какичевская ООШ	Обучение техперсонала	6,4	0,0	6,4	0,0	01.09.2026
		Поставка угля	0,0	0,0	0,0	0,0	15.10.2026
		Итого:	117,1		117,1		
		Промывка, опрессовка	10,0	0,0	10,0	0,0	01.09.2026
		Обслуживание теплосчетчика	7,9	0,0	7,9	0,0	01.09.2026
3	МБОУ Чапаевская СОШ	Обследование дымоходов	0,9	0,0	0,9	0,0	01.09.2026
		Проверка электрооборудования	4,0	0,0	4,0	0,0	01.09.2026
		Обслуживание котельной	5,2	0,0	5,2	0,0	31.12.2026
		Обучение техперсонала	6,4	0,0	6,4	0,0	01.09.2026
		Поставка угля	0,0	0,0	0,0	0,0	15.10.2026

	Итого:		34,4		34,4		
4	МБУ ДО ЮОШ № 3	Промывка, опрессовка	5,4	0,0	5,4	0,0	01.09.2026
		Обслуживание теплосчетчика	1,6	0,0	1,6	0,0	01.09.2026
		Обследование дымоходов	0,9	0,0	0,9	0,0	01.09.2026
		Проверка электрооборудования	2,3	0,0	2,3	0,0	01.09.2026
		Обслуживание котельной	4,5	0,0	4,5	0,0	31.12.2026
		Обучение персонала	6,4	0,0	6,4	0,0	01.09.2026
		Поставка угля	0,0	0,0	0,0	0,0	15.10.2026
	Итого:		21,1		21,1		
5	МБДОУ ДС № 106 «Ивушка»	Промывка, опрессовка	3,5	0,0	3,5	0,0	01.09.2026
		Обслуживание теплосчетчика	0,0	0,0	0,0	0,0	01.09.2026
		Обследование дымоходов	0,9	0,0	0,9	0,0	01.09.2026
		Проверка электрооборудования	1,8	0,0	1,8	0,0	01.09.2026
		Обслуживание котельной	4,2	0,0	4,2	0,0	31.12.2026
		Обучение персонала	6,4	0,0	6,4	0,0	01.09.2026
		Поставка угля	0,0	0,0	0,0	0,0	15.10.2026

6	МБДОУ ДС № 59 «Ромашка»	Промывка, опрессовка	2,3	0,0	2,3	0,0	01.09.2026
		Обслуживание теплосчетчика	0,0	0,0	0,0	0,0	01.09.2026
		Обслуживание дымоходов	0,5	0,0	0,5	0,0	01.09.2026
		Проверка электрооборудования	1,8	0,0	1,8	0,0	01.09.2026
		Обслуживание котельной	5,0	0,0	5,0	0,0	31.12.2026
		Обучение персонала	6,4	0,0	6,4	0,0	01.09.2026
		Поставка угля	0,0	0,0	0,0	0,0	15.10.2026
		Итого:	16,0		16,0		
		Промывка, опрессовка	0,0	0,0	0,0	0,0	01.09.2026
		Обслуживание теплосчетчика	14,0	0,0	14,0	0,0	01.09.2026
7	МБДОУ ДС № 82 «Золушка»	Обслуживание дымоходов	0,5	0,0	0,5	0,0	01.09.2026
		Проверка электрооборудования	1,8	0,0	1,8	0,0	01.09.2026
		Обслуживание котельной	84,0	0,0	84,0	0,0	31.12.2026
		Обучение персонала	6,4	0,0	6,4	0,0	01.09.2026
		Поставка угля	0,0	0,0	0,0	0,0	15.10.2026
		Итого:	16,0		16,0		
		Промывка, опрессовка	0,0	0,0	0,0	0,0	01.09.2026

	Итого:		106,7		106,7		
8	МБДОУ ДС № 83 «Сказка»	Промывка, опрессовка	0,0	0,0	0,0	0,0	01.09.2026
		Обслуживание теплосчетчика	0,0	0,0	0,0	0,0	01.09.2026
		Обследование дымоходов	0,9	0,0	0,9	0,0	01.09.2026
		Проверка электрооборудования	1,8	0,0	1,8	0,0	01.09.2026
		Обслуживание котельной	3,5	0,0	3,5	0,0	31.12.2026
		Обучение персонала	6,4	0,0	6,4	0,0	01.09.2026
		Поставка угля	0,0	0,0	0,0	0,0	15.10.2026
	Итого:		12,6		12,6		
	Итого по разделу:		343,4		343,4		

Культура

1	МБУК Богучаревская КС	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	2,9	0,0	2,9	0,0	30.08.2026
		Предаттестационная подготовка сотрудников по программе тепло-контроль	18,4	0,0	18,4	0,0	30.08.2026
		Профилактические испытания в	11,5	0,0	11,5	0,0	30.08.2026

	электростановка					
	Х					
	Тех. Обслуживание газового оборудования	6,6	0,0	6,6	0,0	30.08.2026
	Промывка-опрессовка систем отопления	22,6	0,0	22,6	0,0	30.08.2026
	Итого:	62,0	-	62,0	-	
	Итого по разделу:	62,0	-	62,0	-	

Здравоохранение

1	Амбулатория х. Богураев	Периодическая проверка дымоходов и вентиляционных каналов с выдачей заключения	6,4	0,0	0,0	6,4	01.08.2026
		Промывка и опрессовка тепловых сетей, котельного оборудования и отопительной системы	10,5	0,0	0,0	10,5	01.08.2026
		Ревизия запорной арматуры	0,0	0,0	0,0	0,0	30.08.2026
		Завоз угля в амбулаторию	162,5	0,0	0,0	162,5	20.08.2026
		Утепление окон	0,0	0,0	0,0	00	30.08.2026

Итого:		179,4	-	-	179,4	
Итого по разделу:		179,4	-		179,4	

Аппарат управления (Здания администрации поселения)

Здание администрации	Приобретение энергосберегающих ламп	2,5	0,0	2,5	0,0	01.09.2026
	Профилактический ремонт системы отопления (промывка системы отопления)	10,0	0,0	10,0	0,0	01.09.2026
	Обучение по тепло и электробезопасности	15,0	0,0	15,0	0,0	01.09.2026
Итого:		27,5	-	27,5	-	
Итого по разделу:		27,5	-	27,5	-	
ВСЕГО по Богурьевскому сельскому поселению		895,5		432,9	462,6	

Ведущий специалист

Н.Ф.Пономарева



Handwritten signature in blue ink.

Информация
о включении систем теплоснабжения
объектов коммунально-бытового и социально-культурного назначения
по состоянию на _____
(дата)

Наименование муниципальных образований	Котельн ые всех форм собствен ности, единиц		Лечебны е учрежде ния (здания, единиц)		Дошкол ьные учрежде ния (здания, единиц)		Учебные учрежде ния (здания, единиц)		Детские дома (здания, единиц)		Жилые дома с центральной отоплением (единиц)		
	все го	вкл юч ен о	все го	вкл юч ен о	все го	вкл юч ен о	все го	вкл юч ен о	все го	вкл юч ен о	все го	вкл юч ен о	пр оц ен т



Ведущий специалист

Н.Ф. Пономарева

Н.Ф.Пономарева

Приложение №5
к постановлению Администрации
Богураевского сельского
поселения
от 14.05.2026 № 78

Состав комиссии
по координации совместных действий
и контролю за проведением подготовки жилищного фонда,
объектов инженерной и социальной инфраструктуры Богураевского сельского
поселения к эксплуатации в осенне-зимний период 2026-2027 годов.

1. Неграмотнов В.Е. – заведующий сектором муниципального хозяйства администрации Богураевского поселения;
2. Денисова Л.В. – специалист первой категории сектора муниципального хозяйства администрации Богураевского сельского поселения;
3. Каменцева Т.А. – специалист первой категории администрации Богураевского сельского поселения.

Ведущий специалист



Н.Ф. Пономарева

Н.Ф.Пономарева